

長野県内で、大手アパート建築メーカーの一括借り上げ・サブリース契約に不安を抱えているオーナー様へ

今の一括借り上げ保証 サブリースで 安定収入はありますか？ 不満はありませんか？

サブリースから脱却

無料診断で収入を確実に増やす方法があります！

今話題の「サブリースはオーナーにとって本当に良い契約か？」がすべてわかる！

近年増え続けるサブリーストラブル！真の原因は？

- ◆コストの圧縮、利益の適正化で年間手残り 200 万円増！賃貸経営を劇的に変えるポイントとは？
- ◆30 件のサブリーストラブル事例から見た！トラブルを回避する 5 つのポイント
- ◆収支の違いがひと目で分かる！？実際に経営を改善した経営改善シート実例公開！
- ◆10 年後も安定経営を続けるための、賃貸経営の鉄則 5 箇条！

こんなオーナー様におすすめ

- ☑ 30 年一括借り上げの真の原因、トラブルになった際の対策が知りたい。
- ☑ 契約中の大手メーカーから家賃減額提案をされないか心配。
- ☑ サブリース物件の家賃が下がり、収益が思ったように出でおらず、改善したい。
- ☑ このまま家族に引き継げるかどうか不安。
- ☑ サブリース契約を解約したい。
- ☑ サブリースの契約内容が思っていたものと違う。

受講料 無料!!
定員 30 名
(各会場)



第1講座

10分

休憩

サブリースを解約しても万全の管理メニューで安心の賃貸経営をお届けします！

レントライフの賃貸管理はオーナーのニーズが全てあります！

- ◆入居者確保のための WEB 戦略！専門戦略課があるのはレントライフだけ！
- ◆不良入居者排除のための万全の入居審査体制
- ◆毎月家賃を集金し、確実にオーナー様へ送金
- ◆万が一、家賃滞納が発生しても、最長 24 ヶ月の家賃保証！
- ◆悪質滞納者への強制退去から、弁護士費用まで全て無償！
- ◆入居者サービスも 24 時間体制で対応
- ◆万が一、入居者に事故があっても安心の補償保険付で現状回復
- ◆レントライフが誇る空室対策「預かりくん」で満室経営！
- ◆賃貸情報の今を知る！オーナーへの情報誌、定期発刊
- ◆たった 5 % の管理料でこれだけの支援が！トラブルにも万全の体制で！

第2講座

まとめ講座

～サブリース脱却を実践して頂くために～
明日から取り組んで欲しいことを、具体的に提案します。

情報交換会 & 個別相談会

同じ悩みをお持ちの皆様同士で気軽にお話しただけの情報交換の時間です。また、個別にご相談のある方もお気軽にお声掛け下さい。

日付 **4月21日** 日

《2会場同日開催》

定員(各会場) **30名**

長野 ・ 松本

お申し込みはお早めに！

QRコードからもお申し込みいただけます▶



長野会場

会場 **ホテルメルパルク長野 4F「星」会場**
〒長野市鶴賀高畑 752-8
開始 13:30～ 受付 13:10～
終了 16:30



第1・まとめ講座 特別講師

株式会社船井総合研究所
賃貸管理ビジネスチーム 経営コンサルタント

みかみ けいじろう
三上 圭治郎 先生



船井総研入社後、一貫して賃貸管理業界のコンサルティングに従事。業績アップだけでなく、その先にいる地域のオーナー様にまで目を向け、業界全体の活性化に取り組んでいる。

第2講座 講師

株式会社レントライフ
オーナー支援セミナー専任講師

とみおか けんじ
富岡 健司

松本会場

会場 **松本市 市民タイムス みすず野ホール メーンホール**
〒松本市島立 800
開始 13:00～ 受付 12:40～
終了 16:00



第1・まとめ講座 特別講師

株式会社船井総合研究所
賃貸管理ビジネスチーム 経営コンサルタント

はやし けんと
林 建人 先生



船井総合研究所に入社直後から、一貫して賃貸管理会社の業績UPのコンサルティングを行い、最近ではオーナー様向けセミナーを全国各地 50ヶ所以上で開催し講師として登壇している。

第2講座 講師

株式会社レントライフ
オーナー支援セミナー専任講師
宅地建物取引士

ひらさわ かつあき
平澤 克明



ご都合の良い会場へお越し下さい。会場までの送迎をご希望の方は、同封の返信はがき、お電話、ホームページの予約ページからお申し付け下さい。

主催 **株式会社 レントライフ** [長野店] 長野市栗田859-1 2階
[松本店] 松本市島立940-1
宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8313号 / 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第2309号 / 建設業許可 国土交通大臣(般-26) 第25391号 / (公社)全日本不動産協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (一社)リノベーション住宅推進協議会

お申込み先

長野店	松本店	諏訪インター店	伊那店	飯田店
026-219-5580	0263-40-5001	0266-82-5101	0265-77-2580	0265-25-8050

www.rentlife.co.jp/owner

レントライフ オーナー